

TERVEZŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ BIZTOSÍTÁSI FELTÉTELEK

Fogalom meghatározások

1.1.1. **Építészeti-műszaki tervezési tevékenységnek** minősül az építmény, építményrész, építmény együttes megépítéséhez, bővítéséhez, felújításához, átalakításához, helyreállításához, korszerűsítéséhez, lebontásához, elmozdításához, rendeltetésének megváltoztatásához szükséges, jogszabályban meghatározott tartalmú és részletezettségű építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése. Építészeti-műszaki tervezési tevékenységhez kapcsolódhat az építészeti-műszaki tervdokumentáció készítését megelőző vagy azzal összefüggő, illetve azt közvetlenül szolgáló műszaki tervezés, különösen az állapot felmérési terv, műszaki előterv, tanulmányterv, tervezési program, az építmény rendeltetésszerű használatához, illetve megvalósításához, üzemeltetéséhez szükséges technológiai tervezés.

1.1.2. **Tervezői művezetésnek minősül, ha a tervező** - ha erre az építtetőtől megbízást kapott - tervezői művezetést végezhet. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. Feladata a tervezéssel kapcsolatosan a kivitelezés során felmerülő szakkérdések megoldása, tervegyeztetések lefolytatása, továbbá az építészeti-műszaki terveknek megfelelő megvalósításban való közreműködés az építtetővel kötött megbízás alapján.

1.1.3. **Tervellenőri tevékenységnek** minősül a külön jogszabályban meghatározott műszaki megvalósítási, kiviteli tervdokumentáció(rész) megfelelőségének ellenőrzése. Az építés minősége, a szakszerű kivitelezés biztosítása, valamint az országos építési szakmai és az egyéb jogszabályokban meghatározott követelmények érvényre juttatása céljából a tervellenőr feladata és felelőssége - jogszabályban előírt esetekben és módon - a műszaki megvalósítási, kiviteli tervdokumentáció (tervdokumentáció-rész) műszaki tartalmának, illetve a jogszabályok, szabályzatok, építési előírások, szabványok és egyéb szakmai szabályok betartásának a szakszerű ellenőrzése.

1. Biztosítási esemény

1.2. A jelen kiegészítő biztosítási feltételek vonatkozásában **biztosítási esemény** az Allianz szakmavédelem Szakmai felelősségbiztosítás különös biztosítási feltételeinek 1.1. pontjában meghatározott esemény.

1.3. A biztosított által szakmai hibával okozott nem vagyoni sérelem esetén a **biztosítási fedezet kizárólag a személyi sérülés (élet, testi épség, egészség sérülése) miatt bekövetkező nem vagyoni sérelmekre terjed ki.**

1.4. A jelen kiegészítő biztosítási feltételek szempontjából a biztosított tevékenységgel kapcsolatosan **nem alkalmazható** az általános biztosítási feltételekben **különös kizárásként** megfogalmazott rendelkezés, mely szerint „**A biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki a tisztán pénzügyi veszteségre.**”.

1.5. A jelen kiegészítő biztosítási feltételek alkalmazásában a biztosítási szerződésen feltüntetett alábbi tevékenységek minősülnek **biztosított tevékenységnek**:

- a) **építészeti-műszaki tervezési tevékenység,**
- b) **tervellenőri tevékenység,**
- c) **tervezői művezetés**

1.6. Jelen kiegészítő biztosítási feltételek alkalmazása során a tervezői művezetés esetén a **biztosítási fedezet kizárólag a saját tervek alapján történő tervezői művezetésre terjed ki.**

2. Biztosítási szerződés alanyai

2.1. A **biztosított** – a különös biztosítási feltételekre is biztosított tevékenységet – a biztosítási szerződésben meghatározottak szerint - végezheti:

- a) **generál tervezőként** (beleértve a tervezői művezetést, és a tervellenőri tevékenységet) vagy
- b) **szakági tervezőként** (beleértve a tervezői művezetést, és a tervellenőri tevékenységet).

1.2.2. A generál tervező

- megkötö a vállalkozási szerződést az építtetővel vagy a beruházás lebonyolítóval,
- kiválasztja a szakági tervezőket,
- a szakági tervezők tevékenységét összefogja, koordinálja, terveiket összehangolja.

1.2.3. A szakági tervező feladata, hogy ellássa azon építészeti-műszaki szakági tervezési feladatokat, amelyek vonatkozásában szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkezik.

3. A biztosítási fedezetből kizárt károk/nem vagyoni sérelem

Az általános biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki

- a) a felelős műszaki vezetői tevékenységből eredő károkra/nem vagyoni sérelemre,
- b) az építési-szerelési tevékenységből eredő károkra/nem vagyoni sérelemre,
- c) azon károkra/nem vagyoni sérelemre, amelyek esetében a tervezést és a kivitelezést is ugyanazon biztosított végezte, vagy amelyek esetében egyazon személy, illetve annak a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti hozzátartozója részesedéssel rendelkezik mind a tervező, mind a kivitelező gazdálkodó szervezetben,
- d) tervezői művezetési tevékenység esetén azon károkra/nem vagyoni sérelemre, amelyek esetében a biztosított nem a saját tervei alapján végezte a tervezői művezetést (amennyiben a generáltervező végzi a tervezői művezetést, úgy a szakági tervezők tervei jelen kizárás szempontjából a generáltervező saját terveinek minősülnek),
- e) a hivatalos közműterképek hibájából eredő károkra/nem vagyoni sérelemre,
- f) ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károkra/nem vagyoni sérelemre,
- g) a következő tevékenységekkel kapcsolatos tervezési tevékenységből eredő károkra/nem vagyoni sérelemre: légi közlekedés, vasúti közlekedés, vízi közlekedés, hulladékkezelés, szennyvízkezelés, nukleáris létesítmények, autópálya építés, hidépítés, alagútépítés, bányatervezés, árvízvédelmi létesítmények tervezése,
- h) beszerzési, kivitelezési nehézségek miatti áttervezés következtében felmerülő károkra,
- i) késedelemmel kapcsolatban felmerülő károkra,
- j) a kivitelezés időtartamára vagy határidejére vonatkozó biztosított nyilatkozatból eredő károkra,
- k) gazdasági tervekben (költségvetésben) előforduló számszaki hibából származó károkra/nem vagyoni sérelemre,
- l) műszaki gazdasági tervek alapadataiban előforduló hibából származó károkra/nem vagyoni sérelemre,
- m) azokra a károkra/nem vagyoni sérelemre, amelynek közvetlen vagy közvetett oka az, hogy a megbízó által a biztosított részére szolgáltatott adatok, információk, hibásak/hiányosak/pontatlanok vagy a valóságnak nem megfelelőek voltak,
- n) azokra a károkra/nem vagyoni sérelemre, amelyeknek közvetlen vagy közvetett oka az, hogy az áttervezendő, bővíthető (módosítandó) épület tervdokumentációi hibásak/hiányosak/pontatlanok vagy a valóságnak nem megfelelőek voltak,
- o) a tervezést megalapozó, azt előkészítő, a tervezéshez kapcsolódó szakértői tevékenységből, a tervdokumentáció részét képező szakvélemények készítéséből (pl. hőtechnikai, akusztikai, geotechnikai vizsgálat és szakvélemény, számítás, műszaki állapot leírása és értékelése stb.), építési geodézia készítéséből eredő károkra/nem vagyoni sérelemre,
- p) azokra a károkra/nem vagyoni sérelemre, amelyek a próbaüzem elmulasztásának következményei és/vagy a próbaüzem alatt következnek be,
- q) áremelkedésből származó többletköltségre,
- r) esztétikai és korszerűségi hibából származó károkra/nem vagyoni sérelemre,
- s) penészedés vagy gombásodás által okozott károkra,
- t) költségkeretek és hitelek túllépéséből eredő károkra,
- u) hatósági engedélyek beszerzésének elmulasztásából eredő károkra,
- v) olyan tervezési vagy számítási módszerek alkalmazásából eredő károk/nem vagyoni sérelemre, amelyek a tudomány és technika ismert szabályainak megfelelően nem lettek kellően kipróbálva, vagy a hazai viszonylatban nem ismert vagy nem alkalmazott műszaki, gazdasági megoldást tartalmazó terv által okozott károkra/nem vagyoni sérelemre,

- w) a szakszerű dűcolás (merekítések és kitámasztások) elmulasztására, az építmény alatti átvezetésekre, valamint ezzel összefüggő aláfalazásokra (aláfogásokra) visszavezethetően keletkező károokra/nem vagyoni sérelmekre. (jelen pont alkalmazásában
- aláfalazások (aláfogások) a meglévő építményeken olyan építési műveletek, amelyeket megerősítés vagy be- és átépítés miatt teherviselő szerkezeteken végeznek (pl. pillérek vagy oszlopok kicserélése vagy készítése, meglévő építményeknek új alapozás készítése vagy a meglévő alapozás megerősítése).
 - az építmény alatti átvezetések olyan építési műveletek, amelyek egy építmény alatt készülnek, vagy egy építményt kereszteznek (pl. meglévő épületek alatt alagutak, csatornaátvezetések).
- x) építmények technológia tervezésével összefüggésben bekövetkezett károokra/nem vagyoni sérelemre (jelen pont alkalmazásában a jogszabályok alapján ebben a szakágba tartozó tervezési tevékenységek értendők).

4. A biztosítási díj

Jelen kiegészítő biztosítási feltételek alkalmazása során – eltérően a különös biztosítási feltételekben meghatározottaktól - a **biztosítás díjalapjai** a következők:

- a) egy építmény tervezésére kötött szerződés esetében (un. **projekt fedezet**): a **projekt tervezői bruttó díja**.
- b) határozatlan és határozott tartamú szerződés esetében (un. **keret fedezet**): a biztosított tevékenységből származó éves bruttó árbevétel.

5. A biztosító mentesülése

Jelen kiegészítő biztosítási feltételek szerint – a különös biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően - **súlyosan gondatlan károkozásnak** minősül, ha a biztosított

- a kárt/nem vagyoni sérelmet a megrendelő által adott szakszerű utasítással ellentétes magatartásával okozta,
- a kárt/nem vagyoni sérelmet a felelős tervező jóváhagyása nélkül végrehajtott módosításokkal okozta.

6. Eltérés a korábbi szerződési gyakorlattól

6.1. Jelen kiegészítő biztosítási feltételek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerint, illetve a jobb átláthatóság érdekében – A Felelősségbiztosítások általános biztosítási feltételek, és az Allianz Szakmavédelem különös biztosítási feltételek felépítését követve - strukturálisan került átdolgozásra.

6.2. A biztosítási fedezet terjedelme, és a biztosítási szerződés a Ptk. megváltozott/új rendelkezéseivel nem érintett részei változatlanul maradtak.

Allianz Hungária Zrt.