

Az UNION Biztosító Rt. (továbbiakban biztosító) a jelen különös feltétel alapján díjfizetés ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy megtéríti a 2. pontban meghatározott – véletlen, váratlan bekövetkező – biztosítási események által a biztosított vagyontárgyakban okozott anyagi károkat.

1. fejezet Biztosított vagyontárgyak

1. Biztosított vagyontárgyak

1.1. Általános háztartási ingóságok:

- 1.1.1. A biztosított személyes használatára, vagy fogyasztására szolgáló, a biztosítottak tulajdonát képező, épületbe be nem épített, mozgatható vagyontárgy, amennyiben nem tartozik a kizárások körébe. Az „A” variáns alapján nem téríti meg a biztosító a jelen feltételek 1.2 pontjában foglalt értéktárgyakat,
- 1.1.2. kerti berendezések és felszerelési tárgyak,
- 1.1.3. hobbi eszközök és barkács felszerelések, egy háztartásban általánosan elfogadott a biztosított tulajdonát képező gépjárművek (személygépkocsi, motorkerékpár) napi üzemeltetéséhez szolgáló alkatrészek és tartozékok a fődarabok kivételével,
- 1.1.4. a kockázatviselés helyén saját szükségletre, illetve kedvtelésből tartott háziállatok,
- 1.1.5. 150.000 Ft egyedi értéket meg nem haladó műszaki cikkek,
- 1.1.6. egyéb nevesített vagyontárgy.

„B” variáns biztosítási feltételek alapján biztosítottak az alábbi vagyontárgyak is:

1.2. Értéktárgyak:

- 1.2.1. Nemesfémek, drágakő vagy igazgyöngy, vagy ezek felhasználásával készült tárgyak,
- 1.2.2. 150.000 Ft értéket meghaladó gyűjtemények: bélyeg és/vagy érmegyűjtemények,
- 1.2.3. Képzőművészeti alkotások (egyedi jegyekkel ellátott). Nem tekintendő jelen szabályzat szerint az ipar-, és népművészeti alkotás képzőművészeti alkotásnak, kivéve az 1900 év előtt készültet,
- 1.2.4. Valódi szőrmék, kézi csomózású keleti szőnyegek,
- 1.2.5. Antik tárgyak és különös nagy értéket képviselő régiségek. Bútorok esetén 1900 év előtt készült sorolándók ide.
- 1.2.6. 150.000 Ft egyedi értéket meghaladó műszaki cikkek, híradástechnikai, optikai eszközök.

Jelen feltételek alapján nem biztosított vagyontárgyak „A” és „B” variáns szerint sem:

- a vízi-, légi- és motoros járművek, a lakókocsi, az utánfutó és ezek fődarabjai,
- adathordozókon tárolt adatok, programok, saját fejlesztésű programok,
- a bérlok, társbérlok, albérlok, fizetővendégek, vendégek vagyontárgyai,
- a valuta, hitelkártya, takarékbetétkönyv, takaréklevél, értékpapír, valamint a pénzhelyettesítő eszközök és értékcikkek,
- az okirat, kézirat, terv, dokumentáció.

2. fejezet Biztosítási események

2.1. Tűz

- 2.1.1. Jelen feltételek szempontjából tűznek minősül a terjedőképes, öntápláló lánggal való égés, izzás folyamata.
- 2.1.2. Nem tekinthető tűzbiztosítási eseménynek, ha a kár:
 - a rendeltetésüknél fogva tűznek, lángnak, hőhatásnak kitett vagyontárgyakban, továbbá az elektromos vezetékekben, berendezésekben, készülékekben, gépekben keletkezik és a tűz más vagyontárgyra nem terjed tovább,
 - az öngyulladt, erjedt és befülledt anyagokban keletkezik,
 - pörkölődés, hő hatására történő szín- vagy alakváltozás, füst vagy koromszennyeződés formájában keletkezik, ha azok nem tényleges tűzkár következményei,
 - a kockázatviselés helyén „A” vagy „B” tűzveszélyességi osztály szerint tűzveszélyesnek illetve robbanásveszélyesnek minősülő anyagokat nem háztartási mértékben vagy jelleggel használnak fel, tárolnak és a kár ezzel összefüggésben keletkezik.

„A” variáns esetén:

Tűzbiztosítás keretében a biztosító kockázatviselése a földrengéskárok másodlagos hatásaként jelentkező tűz és robbanáskárokról nem terjed ki.

A-B tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagok:

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban ebbe a kategóriába sorolt anyagok.

1. „Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes” (jelzése „A”) tűzveszélyességi osztályba tartozik:
 - a. – az az anyag, amelynek bármely halmazállapotában heves égése, robbanása, indító (iniciálós) gyújtásra, illetőleg más fizikai, kémiai hatásra bekövetkezik,
 - az a folyadék, amelynek zárttéri lobbanáspontja legfeljebb 20°C,
 - az a gáz, gőz, köd, amelynek alsó éghetőségi (robbanási) határértéke a levegő térfogatához viszonyítva legfeljebb 10%;
 - b. az a veszélyességi övezet, helyiség, szabadter, amelyben az a.) pontban meghatározott tulajdonságú anyagot előállítják, feldolgozzák, használják, tárolják, vagy forgalomba hozzák és e tevékenység közben ezek az anyagok tűz- és robbanásveszélyes mennyiségben és módon fordulnak elő.
2. „Tűz- és robbanásveszélyes” (jelzése: „B”) tűzveszélyességi osztályba tartozik:
 - a. – az a por, amely levegővel robbanásveszélyes keveréket képezhet,
 - az a folyadék, amelynek zárttéri lobbanáspontja 20°C-nál nagyobb, nyílttéri lobbanáspontja pedig legfeljebb 50°C,
 - az a gáz, gőz, köd, amelynek alsó éghetőségi határértéke a levegő térfogatához viszonyítva 10%-nál nagyobb;

<p>b. az a veszélyességi övezet, helyiség, szabadtér, amelyben az a.) pontban meghatározott tulajdonságú anyagot előállítják, feldolgozzák, használják, tárolják, vagy forgalomba hozzák és e tevékenység közben ezek az anyagok tűz és robbanásveszélyes mennyiségben fordulnak elő.</p> <p>2.2. Robbanás</p> <p>2.2.1. Robbanás alatt a gázoknak és gőzöknek rombolással és hanghatással együttjáró hirtelen, rendkívül gyors energia felszabadulása értendő, melynek során két egymástól elválasztott térben létrejövő nyomáskülönbség, az elválasztó elem helyzetének és szilárdsági tulajdonságainak egyidejű megváltozása következtében pillanatok alatt kiegyenlítődik.</p> <p>2.2.2. Jelen biztosítás szempontjából nem biztosítási esemény:</p> <ul style="list-style-type: none"> – a hangrobbanás, – a hasadó anyagok robbanása és a sugárzó anyagok szennyezése által okozott károk, – a környezetnél alacsonyabb nyomású zárt tér összeroppanása által okozott károk, – a robbanáskár, ha az a kockázatviselési helyen „A” vagy „B” tűzveszélyességi osztály (meghatározása az előző pontban) szerint tűzveszélyesnek, illetve robbanásveszélyesnek minősülő anyagok nem háztartási mértékű vagy jellegű felhasználásával, tárolásával összefüggésben következik be, – a kár tudatos, tervszerű, hatóság által engedélyezett robbantás során következik be. <p>2.3. Villámcsapás</p> <p>2.3.1. Megtéríti a biztosító a biztosított vagyontárgyakba közvetlenül becsapódó villám romboló és gyújtó hatására bekövetkező károkat.</p> <p>2.3.2. „B” variáns szerződési feltételek alapján megtérülnek azok a károk, amelyek a villámcsapás indukciós hatása, illetve ennek következtében fellépő feszültségingadozás miatt következnek be az elektromos berendezésekben, felszerelésekben, amennyiben a villám becsapódási helye a biztosított vagyontárgy 1000 m-es körzetében volt.</p> <p>2.4. Légi járművek lezuhanása</p> <p>2.4.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító a személyzettel ellátott, irányított repülőgépek lezuhanása által a kockázatviselés helyén lévő biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.</p> <p>2.5. Vihar</p> <p>2.5.1. Biztosítási eseménynek minősül, ha a kockázatviselés helyén az 54 km/h sebességet elérő, vagy meghaladó szél a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz. Megtéríti a biztosító azokat a károkat is, amelyeket a biztosított épületek vihar által megrongált</p> <ul style="list-style-type: none"> – nyílászáróján, – az építésügyi szabványok által végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített tetőfedésén keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadékvíz okoz a biztosított vagyontárgyakban. <p>2.5.2. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem téríti meg a biztosító:</p> <ul style="list-style-type: none"> – a keletkező légmozgások által a helyiségeken belül, – az épületek üvegezésében, – meleg és hidegágakban, valamint a szabadban 	<p>tartott ingóságokban, állatokban, lábon álló növényekben, terményekben és takarmányokban keletkező vihar által okozott károkat,</p> <ul style="list-style-type: none"> – a keletkező károkat, ha azok a le nem zárt ablakokra, külső ajtókra vagy más nyílászárókra vezethetők vissza. <p>2.6. Felhőszakadás</p> <p>2.6.1. Jelen feltételek szerint biztosítási eseménynek minősül, ha 0,5 mm/perc intenzitást meghaladó mennyiségű csapadékvíz a szabályszerűen kialakított és karbantartott vízelvezető rendszer elnyelni képtelen és ezért a talajszinten áramló csapadékvíz helyiségekbe beömlve az ott elhelyezett biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.</p> <p>2.6.2. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem téríti meg a biztosító:</p> <ul style="list-style-type: none"> – a talajszint alatti padozatú, nem lakóhelyiségnek minősülő épületrészek elöntése esetén az ott elhelyezett ingóságokban bekövetkező károkat, – meleg és hidegágakban, valamint a szabadban tartott ingóságokban, állatokban, lábon álló növényekben, terményekben és takarmányokban keletkező károkat. <p>2.7. Hónyomás</p> <p>2.7.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket az épületek, építmények tetőszerkezetében vagy az építésügyi szabványok által végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített tetőfedésen keresztül a hónyomás által megrongált tetőn át a biztosítási eseménnyel egyidejűleg beömlő csapadék okoz a biztosított vagyontárgyakban.</p> <p>2.7.2. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem téríti meg a biztosító:</p> <ul style="list-style-type: none"> – meleg és hidegágakban, valamint a szabadban tartott ingóságokban, állatokban, lábon álló növényekben, terményekben és takarmányokban keletkező károkat. <p>2.8. Jégverés</p> <p>2.8.1. Biztosítási eseménynek minősül, és megtéríti a biztosító azokat a rongálási károkat, amelyeket a épületek, építmények – az építésügyi szabványok által általánosan végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített – tetőfedésében a jégverés vagy jégeső által megrongált tetőfedésen keresztül a biztosítási eseménnyel egyidejűleg beömlő csapadék okoz a biztosított vagyontárgyakban.</p> <p>2.8.2. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem téríti meg a biztosító:</p> <ul style="list-style-type: none"> – meleg és hidegágakban, valamint a szabadban tartott ingóságokban, állatokban, lábon álló növényekben, terményekben és takarmányokban keletkező károkat. <p>2.9. Földmozgás</p> <p>2.9.1. Földcsuszamlás: Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító a földfelszín alatti talajrétegek váratlan, lejtő irányú elcsúszása által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.</p> <p>2.9.2. Nem tekinthető váratlan eseménynek, ha a földcsuszamlás veszélyének ismeretében építkeztek, függetlenül az építés engedélyezett vagy nem engedélyezett voltától.</p>
--	---

<p>2.9.3. Kő- és földomlás: Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító a kő- vagy földomlás által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.</p> <p>2.9.4. Ismeretlen építmény, ismeretlen üreg beomlása: Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket az ismeretlen üreg vagy ismeretlen építmény beomlása a biztosított vagyontárgyakban okoz.</p> <p>2.9.5. Nem ismeretlen az az építmény, üreg, amelynek létezéséről a kár bekövetkeztéig a biztosító, a szerződő, a biztosított, vagy az illetékes építésügyi hatóság tudott.</p> <p>2.9.6. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem téríti meg a biztosító: – bányák föld alatti részeinek beomlásából, – az alapok alatti talajsüllyedésből, a padozat alatti feltöltések ülepedéséből származó károkat.</p>	<p>2.13.2. Jelen feltételek alapján nem téríti meg a biztosító a kárt ha: – azt a gátak védett oldalán jelentkező fakadóvíz, buzgár okozza, – az hullámtéren vagy nyílt ártéren következett be, – belvíz vagy talajvíz okozta.</p> <p>Nyílt ártérnek minősül: – az árvízvédelmi művekkel nem védett ártér, – hullámtér, – a folyó és árvízvédelmi töltések közötti nyílt árterület.</p>
<p>2.10. Vízkárbiztosítás</p> <p>2.10.1. Biztosítási esemény akkor következik be, ha a víz-, csatorna-, fűtési-, víz-, és gőzvezetékek, ezek tartozékai, szerelvényei és a vezetékre kapcsolt háztartási gépek törése, repedése, kilyukadása, csatlakozásának elmozdulása, valamint a nyitva hagyott vízcsap miatt kiáramló víz, vagy folyadék a kockázatviselés helyén, a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.</p> <p>2.10.2. Nem téríti meg a biztosító – a sérült tartozékok, szerelvények és a vezetékre kapcsolt kárt okozó háztartási gép javításának vagy pótlásának költségeit, a kiömlő folyadék értékét, – a talajszint alatti padozatú helyiségekben tárolt olyan biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat, melyeket nem a padlószint felett 20 cm-re tároltak, – a talajszint alatti padozatú helyiségekben tárolt olyan biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat, melyeket életszerűen ott tárolni nem szabad (festmény, műalkotás, könyv stb).</p>	<p>2.14. Ismeretlen jármű ütközése</p> <p>2.14.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító, ha ismeretlen jármű, annak alkatrésze, rakománya az épületbe, építménybe való ütközéssel a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz a kötvényben cím szerint feltüntetett kockázatviselési helyen.</p> <p>2.15. Üvegtörés biztosítás</p> <p>2.15.1. Megtéríti a biztosító a biztosított épület és/ill. lakás szerkezetileg beépített – ajtóinak és ablakainak, – erkélyeinek és loggiáinak üvegezésében bekövetkező töréskárokat.</p> <p>2.15.2. Nem téríti meg a biztosító: – az üvegtetők, üvegfalak, – üvegtéglák, – az üvegházak, meleg és hidegágak, – kirakatok, kirakatszekrények, – tükörfelületek, név- és cégtáblák, valamint az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésének kárait, – az üvegtartó szerkezetek javítási költségét.</p> <p>Az üvegtörés biztosítási fedezet az „A” variáns választása esetén külön díj megfizetése ellenében biztosítható.</p>
<p>Az alábbi biztosítási események bekövetkezése esetén csak a „B” variáns szerződési feltételek választása esetén nyújt fedezetet a biztosító:</p> <p>2.11. Földrengés</p> <p>2.11.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála 5. fokozatát elérő földrengés a biztosított vagyontárgyakban okoz.</p> <p>2.11.2. Nem téríti meg a biztosító a talaj megszilárdításának illetve eredeti állapotára történő visszaállításának költségeit.</p>	<p>2.16. Betöréses lopás és rablás „A” és „B” variáns esetén</p> <p>Betöréses lopás:</p> <p>2.16.1. Betöréses lopás biztosítási eseménynek minősül, ha a tettes a lopást úgy követi el, hogy a kockázatviselés helyén lévő épület lezárt helyiségébe erőszakkal behatol, és a biztosított vagyontárgyakat eltulajdonítja. Nem biztosítási esemény, ha a tettes a lopást hamis kulccsal, elveszett, jogosan megszerzett vagy felhasznált kulccsal követi el.</p> <p>Helyiség:</p> <p>Jelen szerződés vonatkozásában helyiség az épület vagy melléképület minden oldalról szilárd anyagú épületszerkezetekkel körülhatárolt önálló légtér, meghatározott rendeltetésű része.</p>
<p>2.12. Idegen tárgyak rádőlése</p> <p>2.12.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító, ha a kockázatviselés helyén – kívülről – idegen tárgy a biztosított vagyontárgyra rádőléssel kárt okoz. Idegen vagyontárgynak tekintjük azokat a tárgyakat, amelyek a káresemény időpontjában nem voltak a biztosított tulajdonában, illetve használatában, nem bérelte, kölcsönözte, illetve nem az ő érdekében használták fel és nem a kockázatviselés helyén kerültek elhelyezésre.</p>	<p>Lezárt helyiség:</p> <p>Az a helyiség, amely a szerződés mellékletét képező valamely betörésvédelmi szintnek megfelelő védelemmel rendelkezik, feltéve, hogy a védelmi rendszer a kár időpontjában működött. (Nem minősül lezárt helyiségnek például a részben vagy egészben dróthálóval, különböző rácsszerkezetekkel, mű- vagy szövetanyagokkal határolt, vagy ilyen nyílászáróval ellátott helyiség.)</p> <p>2.16.2. Megtéríti a biztosító a betöréses lopás, rablás bekövetkezésével összefüggő rongálási károkat, beleértve az épületrongálási és épület felszereléseket ért rongálási, lopási károkat, amennyiben a szerződő az épületet is az Union Biztosító Rt-nél biztosította.</p>
<p>2.13. Árvíz</p> <p>2.13.1. Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító 100 eFt-ig azokat a károkat, amelyeket a felszíni élővizek és az azokba nyílt torkolattal csatlakozó csatornák és tavak áradása az árvízvédelmi töltések, gátak átlépésével elöntéssel okozott.</p>	<p>2.16.3. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem téríti meg a biztosító az olyan helyiségekből történt betöréses lopással okozott károkat, amelyeket nem a biztosított kizárólagos használatában lévő helyiségben követtek el. (pl. társasházak közös helyiségei, lezárható folyosói)</p>

<p>2.16.4. A betöréses lopás biztosítási események bekövetkezése kapcsán keletkezett kárt a biztosító a Védelmi Feltételekben meghatározott védelmi szintnek megfelelő mértékig (limit) téríti meg.</p> <p>2.16.5. Betöréses lopásnak minősül, ha a tettes az eredeti kulcsot vagy kódot egy állandóan lakott lakásból betöréses lopással vagy a megőrzőtől rablással szerezte meg.</p> <p>Rablás:</p> <p>2.16.6. Rablás biztosítási esemény akkor következik be, ha a tettes a biztosított tárgyak eltulajdonítása során a biztosított ellen erőszakot, élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmazott, illetve a személyt a biztosított tárgyak eltulajdonítása érdekében öntudatlan vagy védekezésre képtelen állapotba helyezte, továbbá, ha a tetten ért tolvaj az eltulajdonított, biztosított vagyontárgy megtartása érdekében erőszakot, élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmazott.</p> <p>Rablás biztosítási eseménynél, amennyiben a rablás</p> <ul style="list-style-type: none"> – a kockázatviselés helyén következik be, a betöréses lopás biztosítási összegéig, – a kockázatviselés helyén kívül, de Magyarország területén belül következik be, a tényleges kár erejéig, de legfeljebb 50.000 Ft-ig téríti a biztosító. <p>Az alábbi vagyontárgyakra és biztosítási eseményekre csak a „B” variáns szerződési feltételek választása esetén nyújt fedezetet a biztosító:</p> <p>2.17. Vandalizmus</p> <p>2.17.1. Megtéríti a biztosító a biztosítási összeg 5%-a erejéig betörési kísérlet során keletkezett rongálási károkat.</p> <p>2.18. Késspénz</p> <p>A 2.16. pontban meghatározott biztosítási esemény bekövetkezése esetén 20.000.-Ft késspénz értékhatárig is fedezetet nyújt a biztosító. Egyéb késspénz biztosítására a biztosító nem vállal fedezetet.</p> <p>2.19. Dokumentumok beszerzése</p> <p>A 2.16. pontban meghatározott biztosítási esemény bekövetkezése esetén az eltulajdonított dokumentumok számlával igazolt beszerzésére is fedezetet nyújt a biztosító, 30.000.-Ft értékhatár mértékéig, feltéve, hogy ezek pótlása, újraelőállítása szükséges.</p> <p>2.20. Értéktárgyak</p> <p>Értéktárgyak tekintetében csak akkor nyújt a biztosító fedezetet, ha azokat a Védelmi Feltételek szerint tárolták.</p> <p>KIEGÉSZÍTŐ BIZTOSÍTÁS</p> <p>2.21. Mélyhűtő (fagyasztó)</p> <p>2.21.1. Külön díj megfizetése ellenében megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyek az áramszolgáltató hibájából vagy biztosítási esemény következménye miatt a fagyasztószekrényben, hűtőládában 0° C hőmérséklet alatt tárolt élelmiszerek áramkimaradásból adódó megromlása miatt keletkeztek.</p> <p>2.21.2. Nem fedezi a biztosítás azt az esetet, ha az élelmiszerek megromlása a készülék műszaki hibájából következett be.</p> <p>Megtéríti a biztosító a kárt káreseményenként: „A” variáns szerződési feltételek választása esetén max. 20.000.-Ft „B” variáns szerződési feltételek választása esetén max. 30.000.-Ft mértékig.</p>	<p style="text-align: center;">3. fejezet A biztosító szolgáltatása</p> <p>Ingóság károsodása esetén:</p> <p>3.1. Megtéríti a biztosító a biztosítási események által a biztosított vagyontárgyakban okozott károk káridőponti javítással történő helyreállításának költségeit vagy az újra beszerzési árát, de ezek egyike sem haladhatja meg a vagyontárgynak a káridőponti új értékét.</p> <p>3.1.1. Ha a károsodott vagyontárgy avultsága a kár időpontjában meghaladja a 80%-ot a térítés összege az avultság mértékével arányosan csökken.</p> <p>3.1.2. A károsodott vagyontárgyak új értéken történő meghatározásának alapja: ha a termék a kár időpontjában hazai kereskedelemben kapható, akkor az átlagos beszerzési ár az újérték alapja; ha a termék nem kapható a hazai kereskedelemben, akkor az azzal egyenértékű, hozzá tulajdonságaiban leginkább hasonló termék, az eltérések értékmódosító hatásának figyelembevételével tekintendő az új érték alapjának.</p> <p>3.1.3. A biztosítási esemény során bekövetkezett kártérítés azon részét, amely a biztosított vagyontárgy káridőponti avult értékét meghaladja, csak akkor téríti meg a biztosító, ha a kár bekövetkezését követő két éven belül a károsult biztosított a vagyontárgyakat újra beszerzi vagy helyreállításukat ugyanúgy és azonos rendeltetési céllal az eddigi helyen megkezdi.</p> <p>3.1.4. A biztosító csak abban az esetben térít az általános forgalmi adóval növelt helyreállítási költségen, ha a biztosított a helyreállítás, vagy javítás kapcsán nem jogosult az ÁFA adóhatóságtól történő visszaigénylésére és bizonyítja, hogy az ÁFA a károsodott vagyontárgy kár utáni helyreállítása során felmerült.</p> <p>3.1.5. A kártérítési összegből minden esetben levonásra kerül: – a hasznosítható maradványok értéke, – az az összeg, amely egyéb helyről visszaigényelhető.</p> <p>3.2. Bérelt, kölcsönvett vagy egyébként a biztosított birtokában lévő biztosított háztartási ingóságok esetén a térítés káridőponti avult értéken történik, a biztosított felelősségének mértékéig.</p> <p>3.3. Biztosított költségek</p> <p>3.3.1. Megtéríti a biztosító a biztosítási összegen túl, a biztosítási összeg 5%-a erejéig, a biztosítási esemény során felmerülő alább felsorolt indokolt és igazolt költségeket, ha azok a biztosítottat terhelik: – rom és törmelékeltakarítási, egyszeri takarítási, valamint a törmeléknek a legközelebbi lerakóhelyhez való elszállítási és lerakási vagy megsemmisítési, – oltási, mentési, – tervezési és hatósági engedélyezési, – minden egyéb szükséges kárenyhítési költséget.</p> <p>Ha a biztosított épületet biztosítási esemény által okozott kár miatt hatóság lakhatatlanná nyilvánítja, a biztosító az alábbiakban meghatározott limiten belül megtéríti az ideiglenes lakás bérleti díját és a költözés költségeit.</p> <p>A kártérítési összeg káreseményenként: „A” variáns esetén maximum 200.000 Ft, „B” variáns esetén maximum 400.000 Ft</p> <p>„B” variáns szerződési feltételek alapján megtéríti a biztosító a fent meghatározott limiten belül az árvíz ill. árvízveszély miatt elrendelt kiköltözéssel kapcsolatos költségeket is.</p> <p>3.4. Nem téríti meg a biztosító az ingóságok károsodása esetén:</p> <p>3.4.1. a gyűjteményhez, sorozathoz, garnitúrához, készlethez tartozó egyes darabok károsodása esetén a felsoroltak megcsonkulása, hiányos volta miatt keletkező károkat.</p>
---	---

- 3.4.2. az állandóan nem lakott épületek esetén a biztosító kockázatviselése az értéktárgyak fedezetére nem terjed ki.

4.fejezet Önrészesedés

- 4.1. A kártérítési összeg kifizetésénél a biztosító 3.000 Ft önrészt alkalmaz, az alábbiak szerint:
- Nem téríti meg a biztosító az önrészesedés mértékét meg nem haladó károkat;
 - Megtéríti a biztosító a teljes kárt, ha az, az önrész mértékét meghaladja.
- 4.2. A biztosító nem alkalmaz önrészt az üvegbiztosítási szolgáltatások térítésekor.

5. fejezet Egyéb rendelkezések

- 5.1. A biztosító nem téríti meg a kárt, amennyiben az alábbi kármegelőzésre vonatkozó előírásokat nem tartják be:
- Fagyveszélyes időszakban a biztosítási helyet nem fűtik megfelelően vagy valamennyi vízvezető létesítményt és berendezést nem víztelenítenek.
 - A nem használt (tartósan nem lakott) épületekben vagy melléképületekben lévő minden vízvezető létesítményt és berendezést nem zárják el, nem víztelenítik és nem tartják víztelenített állapotban.
 - A biztosított tárgyakat, különösen vízvezető létesítményeket és berendezéseket, tetőket és kívül rögzített tárgyakat nem tartják mindig rendeltetésszerű állapotban és a hiányosságokat vagy a károkat haladéktalanul nem hárítják el.

A kockázat változását haladéktalanul írásban be kell jelenteni a biztosítónak. Kockázatváltozásnak minősül, ha:

- az ajánlatban rögzített körülmények bármelyike megváltozik,
- az épületet vagy annak nagyobbik részét nem használják.

- 5.2. Jelen biztosítási feltételekben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan alkalmazásra kerülnek az Általános Feltételek rendelkezései.

- 5.3. Jelen biztosítási szerződésre az UNION Biztosító Rt Védelmi Szabályzata kerül alkalmazásra.

UNION Biztosító Rt.

